

Bijna een miljoen woningen wordt geteisterd door vocht en schimmel. Bewoners klagen over dit probleem. Te hoge luchtvochtigheid en schimmel in huis zijn schadelijk voor huisraad en gezondheid.

Hoe te voorkomen?

De bewoner zelf speelt een grote rol. Verschillende tools helpen hen hierbij.

## Ventilatie

Slechte ventilatie veroorzaakt meestal te hoge luchtvochtigheid.

Vervolgens groeit schimmel op constructies met relatief vaak lage oppervlaktetemperaturen. Bij nieuwbouw krijgt de vocht- en ventilatiehuishouding gebruikelijk veel aandacht. Zeker bij ingrepen in bestaande woningen is het belangrijk dat er ruimschoots aandacht wordt geschonken aan het oplossen van al aanwezige vocht- en ventilatieproblemen. En natuurlijk het vermijden van nieuwe knelpunten.

Toch zijn niet alle problemen te voorkomen.

Regelmatig hebben problemen te maken met het gedrag van huurders.

Zij zijn zich niet altijd bewust van hun eigen bijdrage aan vocht- en ventilatieproblemen met soms schimmel als gevolg.

Er zijn verschillende bronnen beschikbaar die huurders helpen meer inzicht te krijgen in de vocht- en ventilatieproblemen die mogelijk schimmel als gevolg opleveren.

Bij voorbeeld:

Informatieve websites.

Er bestaan verschillende websites met tips om goed te ventileren, hoe je vocht en schimmel voorkomt en waar je dit eventueel kunt melden.

Zo ook de website van Havensteder en de website Informatiepunt Ventilatie van Milieu Centraal.

Er zijn verschillende informatiefolders te verkrijgen die tips geven om vochtproblemen te voorkomen en schimmels te verwijderen als deze al aanwezig zijn.

Onder andere folders van RIVM, de GGD, de Rijksoverheid en de Woonbond