

VERSLAG ALGEMENE LEDEN VERGADERING, d.d. 6-10-2020 Videovergadering

Aanwezig:

Bewoners Commissie De Klerkstraat
Bewoners Commissie Lieftinckplaats T3
Bewoners Commissie Lupine Blok 2
Bewoners Groep Slachthuisterrein/Crooswijk
Bewoners Vereniging Delftse Poort
Werkgroep Het Lage land
De Razende Reporter
Erelid

Afwezig MK:

Bewoners Commissie De Admiraal
Bewoners Commissie Mr. J.Dutilhuis
Huurdersvereniging Mazesteyn * met inbreng voor de vergadering
Erelid

1. Opening

De voorzitter van deze vergadering heet iedereen welkom en opent de Vergadering.

2. Mededelingen

De adviseur zal de vergadering op verzoek van het bestuur voorzitten.
De afmeldingen worden doorgegeven.

3. Post inkomend-uitgaand

De post wordt kort doorgenomen en verder bij de betreffende agendapunten behandeld.

4. Verslag ALV 23-6-2020

Geen op/aanmerkingen, derhalve goedgekeurd.

5. Terugkoppeling vanuit De Brug

Deze is schriftelijk al toegestuurd.

Aanvulling: Er zijn al twee gesprekken met gebiedsorganisaties geweest.

De 13^e zijn er gesprekken met de andere 3 gebiedsorganisaties.

Waaronder HRW.

6. Stand van zaken

6.1 De Brug

De adviseur blikt nog even terug op wat op ALV in juni al besproken en afgesproken is. Aan de hand van een presentatie wordt het geheel nog eens doorgenomen en besproken hoe het bestuur en de adviseur het gesprek met De Brug ingaan. Het is weliswaar een ideaalbeeld en of het 100% te verwezenlijken zal zijn, blijft altijd de vraag. Maar iedereen is het er over eens dat er iets moet veranderen omdat de mening van de huurder niet wordt mee gewogen zoals het nu gaat. Grofweg is de insteek dat een bestuur is voor het besturen van de stichting en afgevaardigden vanuit de gebieden vormen groepen die ieder een specifiek onderdeel in het pakket hebben, die vanuit hun achterban de input ophalen en zelf de benodigde kennis in huis hebben. Zij nemen gezamenlijk besluiten of geven adviezen en geven deze door aan het bestuur die deze dan bespreekt met Havensteder.

De aanwezigen geven het bestuur en de adviseur groen licht om het gesprek met De Brug op deze wijze in te gaan.

6.2 1^e lustrumviering HBHO

Vanwege C19 wordt besloten de lustrumviering door te schuiven naar 2021. Er worden nog wat ideeën uitgewisseld over hoe dat dan zou kunnen worden gevierd.

6.3 Wijziging HR i.v.m. video vergaderingen

Er zal een aanvulling op het HR worden gemaakt, die het houden van andere dan fysieke vergaderingen mogelijk maakt.

Tekst wordt t.z.t. aan de leden ter goedkeuring voorgelegd.

6.4 Havensteder

6.4.1 Regulier overleg

Deze zal eind oktober plaatsvinden. De gespreksonderwerpen worden besproken en ze worden aangevuld met een aantal zaken die vanuit de vergadering worden aangedragen. Het zal ook een video bijeenkomst zijn.

6.4.2. Jaarstukken 2021

Deze worden doorgenomen en besproken. Unaniem goedgekeurd.

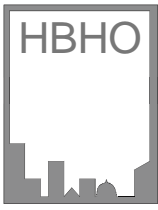
Jaarplan en begroting worden aan Havensteder gezonden opdat zij in het R.O. besproken kunnen worden.

7. Wat speelt er in de achterban

Mazesteyn: de schriftelijke inbreng wordt voorgelezen. Allemaal positieve berichten. Leden gaan een nieuw bestuur kiezen. A.i bestuur wederom kandidaat.

Het Lage Land: heel erg stil en rustig. Vanwege C19 spreken en ziet men elkaar niet. Bijna iedereen blijft binnen.

De Klerkstraat: Flyers bij bewoners in de bus gedaan. Geen enkele reactie



VERSLAG ALGEMENE LEDEN VERGADERING, d.d. 6-10-2020 Videovergadering

gekomen. Is een slapende club geworden totdat er meer bewoners zijn die zich in willen zetten. Er zijn wel veel wilde geruchten dat er van alles en nog wat staat te gebeuren waardoor alles er prima uit komt te zien. Signaleren gebrek aan contact tussen wijkbeheerder, andere sociaal/maatschappelijke organisaties en de gemeentelijke diensten.

Slachthuisterrein/Crooswijk: Veel onrust door verkoop/sloop van woningen. 2^e Wandeling samen met deelraad etc. is uitgesteld vanwege C19.

Delftsepoort: Woco alweer weg. Nu weer een a.i. die beperkt aantal zaken op zich neemt. Wel goed contact met Havensteder over de verkoop/sloopplannen. Hebben hulp/advies nodig om dit in goede banen te blijven houden. Deze is gevonden. Daarnaast speelt een ander groot probleem. Ook daar wordt aandacht aan gegeven als komende week daar duidelijkheid over komt.

BC LP T3: Daar is momenteel grootonderhoud aan de lift gaande. Bewoner zijn te kort voor aanvang werkzaamheden geïnformeerd. Geen buiten noodlift aangebracht. Wel stoeltjeslift per ½ etage in het noodtrappenhuis. 14 stuks. En dan ook nog aan de zijde van de leuning. Handtekeningenactie van bewoners is niet op gereageerd door Havensteder. Respectloos tegenover de huurder.

8. Rondvraag en sluiting

Niets meer aan de orde zijnde wordt iedereen bedankt voor de inbreng en de vergadering afgesloten.