

NIEUWSBRIEF ZOMERSTOP 2020

Beste bewoners

Dit jaar willen wij de zomerstop ingaan met een nieuwsbrief en voor elke bewoner een lekkernij in de brievenbus omdat we vele activiteiten gewoon niet kunnen uitvoeren. We zijn van mening dat wij de eerste coronagolf goed hebben doorstaan en dat is mede te danken aan het wederzijds respect en rekening houden met elkaar van bewoners onderling. Het is voor velen die zich aan de maatregelen hebben gehouden zeker geen leuke en vaak eenzame tijd geweest, maar het heeft er wel aan bijgedragen dat we gezond zijn gebleven voor zover het kon.

Van uit de vereniging hebben wij getracht toch met velen die bij ons bekend zijn contact te houden en daar waar nodig was hulp te bieden, het viel ons op dat eigenlijk iedereen zich makkelijk aanpaste en vaak zijn zaken als boodschappen e.d. al zelf geregeld hadden, ons respect hier voor.

Nu veel mensen thuis blijven, werken en niet op vakantie gaan, is de ergernis onderling sneller aanwezig dan in normale tijden, denk dan aan grote verbouwingen waar ineens velen aan begonnen omdat dit mooi uitkwam, het vele boren en uiteraard de huisgeluiden die er waren omdat we ineens met zijn allen thuis zijn, probeer een beetje rekening te houden met uw burens of maak het bespreekbaar onderling, veelal is het niet bekend dat men overlast geeft en is er goed over tot een oplossing te komen.

De huisvuilcontainers baren ons wel zorgen omdat het zoals het nu door sommige bewoners gebruikt wordt, gewoon je vuil los naar binnen en naast de containers gooien, is wel aanleiding tot ongedierte overlast en ziekteverspreiding, tevens vinden wij het bijzonder respectloos naar de schoonmaker toe. Wij zijn er voor bezig om de containerruimte te voorzien van een automatische deuropener en beter ventilatiesysteem, hier zijn al toezeggingen voor, dus in de toekomst gebruikt u uw tag en de deur hoeft u niet meer aan te raken, deze deur gaat werken zoals de overige deuren.

Nogmaals roken op de balkons is uiteraard toegestaan, het is uw eigen keuze, alleen uw peuken vaak nog brandend naar beneden gooien is not done, er is al diverse meubilair, wasgoed e.d. beschadigd hierdoor. Dus roken prima maar houd uw troep bij u, zeker met dit mooie weer is het een reëel risico dat er iemand op de balkons onder u ook buiten zit.

De Pompenburgcomplex zit in een afrondende fase met de aanleg van het ventilatiesysteem en er komen momenteel klachten dat er toch stank van eten e.d. in de woningen binnen komen, men is hier druk mee bezig om de oplossing te vinden voor dit probleem, in diverse complexen in Ridderkerk is dit systeem ook geplaatst en daar is dit probleem niet. Ook blijkt nu dat de woningen aanzienlijk goed geïsoleerd zijn, beter als wij ooit dachten, het is binnen een stuk warmer dan ooit geweest. Heeft u klachten, meld ze aan de uitvoerder maar ook graag aan ons, dit kan via de witte brievenbus in de lifthal Doelstraat naast de informatiekast. Overigens trekt de ClimaRad in de woon en hoofdslaapkamers en via roosters ook lucht van buitenaf en filtert het fijnstof maar niet de luchtjes, dus nogmaals, rookt u of zet u de BBQ op het balkon aan, uw burens hebben hier last van, het trekt hun woning in, overigens hebben we het nog niet eens over brandgevaar als we open vuur gebruiken, dus houtskool of alles wat brandbaar is.

De Noordmolenwerf heeft een aanzienlijke bijbetaling per woning gekregen van servicekosten omdat Vattentall de leverancier van mening was het tarief met 50% te verhogen, wij nemen Havensteder het zeker kwalijk ons daar in niet gekend te hebben

en dat men niet direct heeft besloten het contract te beëindigen en een andere leverancier voor stroom te nemen. Deze verhoging geldt ook voor het Pompenburgcomplex maar is hier niet merkbaar omdat wij door de ledverlichting aanzienlijk minder zijn gaan gebruiken. Wij hadden eigenlijk een behoorlijk bedrag terug moeten krijgen. Al met al heeft men steken laten vallen.

De gevel van de Noordmolenwerf staat nog steeds op de nominatie om gezeemd te worden en op een of andere wijze wordt dit tegen gehouden i.v.m. de kosten waar overigens duidelijke afspraken over gemaakt waren, we blijven hier op hameren dat dit moet gebeuren. Helaas is overleg met een bewonersvereniging en bewoners bij wet geregeld maar heeft men er ook vaak maling aan. We blijven hier tegen ingaan.

Met de senioren sport zijn wij sinds 3 weken weer begonnen en kunnen het met een tussenruimte van 2 meter tussen de deelnemers goed uitvoeren, we zijn voorzichtig met elkaar, iedereen ontsmet zijn handen bij het binnenkomen en blijft weg met klachten, wij zijn van voornemen om een maand langer dan normaal hiermee door te gaan, mede omdat niemand weg kan of gaat. Elke maandag morgen van 10.30 koffie, 11.00 tot 11.40 sporten, 11.40 tot 12.00 koffie.

Voor bewonersvergaderingen moeten wij een oplossing gaan bedenken hoe dit verder moet gaan, heeft u suggesties laat het ons weten.

Door de SP zijn er inmiddels vragen aan B&W gesteld betreffende de plannen nieuwbouw 250m, hier zijn door de wethouders geen andere antwoorden op gegeven dan alle afspraken die wij al gemaakt hebben, kunnen en weten, niets nieuws onder de zon dus, het enige wat de wethouder heeft gezegd is dat men er op let dat Havensteder met haar bewoners als en goed huisvader om gaat. Havensteder heeft in dit geval in de gehele beslissing het laatste woord.

Op dit moment krijgen we weer last van colporteurs, geloofsverkondigers, energieverkopers, hangjeugd en hier en daar een vervelende junk, het maakt niet uit wie u binnen laat maar let er op dat het vertrouwd is, indien u iemand binnen laat voor een gesprek over wat dan ook, er op wijzen dat diegene na zijn bezoek aan u het pand moet verlaten en niet verder deur aan deur mag gaan. Waarom dit bericht, we hebben helaas weer een poging tot oplichting gehad, indien u het niet vertrouwd graag 112 bellen.

Rest ons nog u een hele goede zomer te wensen en hopen wij u allen in goede gezondheid weer terug te zien, gaat u toch op vakantie, wees voorzichtig en kom gezond terug, laat uw burens wel even weten dat u weg bent zodat men uw woning in de gaten kan houden.

Vriendelijke groet

Bestuur Delftse Poort

Marijke, Lidy, Dick, Derk en Cor