



VERSLAG ALGEMENE LEDEN VERGADERING- Jaarvergadering, d.d. 21/1/2020 gehouden op John Mottweg 104

Aanwezig:

Bewoners Commissie De Klerkstraat
Bewoners Commissie Eliotplaats
Bewoners Commissie Lieftinckplaats T3
Bewoners Groep Slachthuisterrein
Huurders Vereniging Mazesteyn
Bewonersgroep Het Lage Land
Erelid/adviseur via de telefoon

Afwezig MK:

Bewoners Commissie De Admiraal
Bewoners Commissie Lupine Blok 2
Bewoners Commissie Weberflat ** met inbreng voor de vergadering
Bewoners Vereniging 4HEO
Bewonersvereniging Delftse Poort ** met inbreng voor de vergadering
De Razende Reporter- Martin Krabbendam
Erelid

1. Opening

De plv. voorzitter heet iedereen welkom en opent de vergadering.

2. Mededelingen

De berichten van verhindering worden doorgenomen.

3. Verslag ALV 10-12-2019

Er zijn geen op-aanmerkingen.

NAV geen mededelingen, derhalve goedgekeurd.

4. Post inkomend /uitgaand

De post wordt kort doorgenomen en daar waar van toepassing bij de agendapunten besproken.

5. Terugkoppeling vanuit De Brug

Deze is schriftelijk al doorgegeven. Input vanuit de vergadering: reactie van lid WG Warmte staat in schriftelijke terugkoppeling. NAV: 4 groepen geven aan Top 3 ergernis aan te gaan dragen.

6. Jaarverslag 2019 en Fin. Jaarstukken 2019

Jaarverslag 2019: Geen op/aanmerkingen. Goedgekeurd. Fin. Jaarstukken 2019: Verklaring Kascommissie geeft aan dat alle in orde is bevonden. Voorstel tot decharge verlenen wordt door leden overgenomen. De leden van de kascontrole commissie worden weer bedankt voor hun inzet. Zij stellen zich voor komend jaar weer beschikbaar. Zij worden met algemene stemmen herkozen. De goedgekeurde jaarstukken gaan naar Havensteder.

7. Stand van zaken contact Havensteder.

Het gesprek dat in november geen plaats kon vinden zou gehouden op woensdag 22 januari. Deze gaat i.v.m. verhindering van bestuursleden ook niet door. Er wordt naar een nieuwe datum gezocht. Gespreksleider zal de adviseur van HBHO zijn. Verslag van het gesprek komt t.z.t. naar de leden.

8. Wat speelt er in de achterban

BC Weberflat: De beide hallen zijn met de feestdagen versiert geweest. De bewoners hebben een kleine attentie ontvangen, welke is gewaardeerd blijkt uit de reacties. De brievenbussen zijn afgeschermd geweest tijdens de jaarwisseling. Er wordt momenteel onderzocht of een groen dak mogelijk zou zijn.

BC LP T3: De gemeente heeft aan alle bewoners om mening gevraagd over herinrichting buitenruimte, groen aanplant en plaatsen van speeltoestellen. Naam nieuwe woco is bekend. Kennismaken gaat 30-1 plaatsvinden.

HV Delfse Poort: komende week is er gesprek over de stand van zaken m.b.t. verkoop van Pompenburg. Is op uitnodiging van Havensteder.

WG Het Lage Land: 4 feb. Wordt kennism gemaakt met de nieuwe woco.

BC De Klerkstraat: De WUP 2019 wordt verplaatst naar 2020.

BC Eliotplaats: Er is nog geen contact gelegd met nieuwe woco. Gaat op korte termijn gebeuren. Er komt ook weer een nieuwe huismeester. Dat is de 4^e in 1 jaar. Er zijn veel problemen.

HV Mazesteyn: Positief wat nieuwe huismeester betreft. Alleen lang wachten op email reacties. Etage vertegenwoordiging gaat goed. Veel nieuwe leden. Nieuwe penningmeester in het bestuur. Hebben advies adviseur HBHO opgevolgd. Door Havensteder goed ontvangen. Gaan in feb. in gesprek. Heeft adviesvraag aan adviseur. Antwoord wordt gegeven.

BG Slachthuisterrein-Crooswijk: Project sloop Pijperstraat e.o. loopt goed. Veel tevreden bewoners. Probleem dat het moeilijk aan vertrekkende huurders is uit te leggen waarom er antikraak bewoning is. 18-2 komt Havensteder bij Gebiedscommissie praten over wat zij verder van plan zijn in Crooswijk.

Er gaan veel geruchten over sloop andere complexen.

9. 1^e lustrumviering HBHO

Aan de aanwezigen wordt om ideeën gevraagd. Direct wordt geopperd: PR is belangrijk. Beperkt aantal genodigden. Gezamenlijk etentje. Gebiedscommissies uitnodigen. Iedereen zal nadenken en ideeën doorgeven. Iedereen is van mening dat het wel gevierd moet worden.

10. Rondvraag en Sluiting

Niets meer aan de orde zijnde wordt iedereen bedankt voor de inbreng en wordt de vergadering gesloten.