



HET ADMIRAALTJE” 122

nazomer 2021



Voor bewoners van de Admiraliteitskade 21 A t/m 32 M en geïnteresseerden

Regels en onderlinge afspraken

Hoewel we proberen u zoveel mogelijk uw eigen gang te laten gaan zijn bepaalde zaken om goede redenen geregeld in het Huishoudelijk Reglement. Zoals het verhuur van appartementen en zonneschermen. Houd u zich daar aan alstublieft!

Verhuur van appartementen

Eigenaren mogen hun appartement verhuren. Wooncorporatie Havensteder is de grootste verhuurder, maar er zijn ook andere. De verhuurder is verplicht om bij het VvE-bestuur te melden wie de nieuwe gebruiker is. Wie de huurder van het appartement wordt. En dat melden gebeurt vaak niet. In het Huishoudelijk Reglement paragraaf 6.2 staat hoe dat melden in zijn werk gaat.

Zonneschermen

Mocht u overwegen om zonneschermen aan de voorkant van het appartement te laten aanbrengen, let op. Wist u dat u toestemming moet vragen aan het VvE-bestuur en dat de kleur alleen Kobalt blauw, RAL-code 5013 mag zijn? Zie Huishoudelijk Reglement paragraaf 9.4.

English

Rules and mutual agreements

Although we try to let you do your own thing as much as possible, certain things are regulated in the Community Rules and Regulations for good reasons. Like the renting out apartments and awnings. Please keep to it!

Renting out apartments

Owners are allowed to rent out their apartment. Housing corporation Havensteder is the largest rental party, but there are others as well. The rental party is obliged to report to the VvE board who the new user is. Who will be the tenant of the apartment. And that notification often does not happen. Paragraph 6.2 of the Community Rules and Regulations explains how this notification works.

Awnings

If you are considering installing awnings on the front of the apartment, beware. Did you know that you have to ask permission from the VvE board and that the color can only be Cobalt blue, RAL-code 5013? See the Community Rules and Regulations paragraph 9.4.